

KORTERIYHISTU.NET

säästab aega ja
muudab asjaajamise läbipaistvaks!

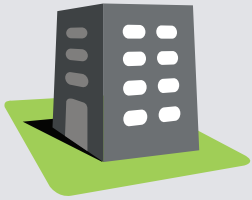
**PROOVI
3 KUUD
TASUTA!**

Pakett	Üldandmed	Üüriarvestus	Raamatupidamine	Kaugraamatupidamine
Suhtlus	✓	✓	✓	✓
Teadetetahvel, kommentaarid	✓	✓	✓	✓
Üldandmed	✓	✓	✓	✓
Majade ja korterite andmed	✓	✓	✓	✓
Omanike ja elanike kontaktid	✓	✓	✓	✓
Rollid ja õigused	✓	✓	✓	✓
E-mailide saatmine ja ajalugu	✓	✓	✓	✓
Dokumendid	✓	✓	✓	✓
Põhikirj ja kodukord	✓	✓	✓	✓
Üldkoosolekute protokollid	✓	✓	✓	✓
Aastaruanded	✓	✓	✓	✓
Majanduskavad	✓	✓	✓	✓
Üüriarvestus		✓	✓	✓
Paindlikud kulude jaotamise reeglid		✓	✓	✓
Näitude kogumine ja sisestamine		✓	✓	✓
Kuluarvete sisestamine		✓	✓	✓
Ühekordsete arvete koostamine		✓	✓	✓
Kulude jaotus korterite lõikes		✓	✓	✓
Kulude jaotuse ajalugu		✓	✓	✓
Arved korteriomanikele		✓	✓	✓
Arvete saatmine e-mailiga		✓	✓	✓
Otsekorraldusnõuete edastamine		✓	✓	✓
Laekumiste import internetipangast		✓	✓	✓
Saldod ja võlgnevuste ajalugu		✓	✓	✓
Võlglastele meeldetuletuste saatmine		✓	✓	✓
Eksport raamatupidamisse		✓	✓	✓
Raamatupidamine			✓	kaugraamatupidaja*
Päevaraamat			✓	kaugraamatupidaja*
Aruanded			✓	kaugraamatupidaja*
Peraamat			✓	kaugraamatupidaja*
Käibeandmik			✓	kaugraamatupidaja*
Bilanss			✓	kaugraamatupidaja*
Tulude-kulude aruanne			✓	kaugraamatupidaja*
Rahavoogude aruanne			✓	kaugraamatupidaja*
Aastaruande koostamine			✓	kaugraamatupidaja*
Hind (krt/kuu)	tasuta	0,324 EUR	0,636 EUR	1,92 EUR

* Kaugraamatupidamise teenuse kohta vaata lähemalt www.korteryhistu.net/kaugraamatupidamine

Katseta omal käel või registreeru tasuta koolitusele meie kodulehel

www.korteryhistu.net



KORTERIYHISTU.NET

säästab aega ja
muudab asjaajamise läbipaistvaks!

**PROOVI
3 KUUD
TASUTA!**



ÜHISTU JUHILE

- ⇒ Kui läheb tarvis ühistu pangakontot, maja ehitamise aastat või korterite üldpindu, siis on nende vaatamiseks olemas **kindel koht**.
- ⇒ Kui mõnes korteris on veeavarii, siis on kõigi korteriomanike kontaktandmed **alati käepärast**.
- ⇒ Kõige **värskem info** veetarbimiste, võlglaste ja kulude jaotuse kohta on kättesaadav raamatupidaja poole pöördumata.

Korteriylhistu.net on stabiilne, kiire ning lihtne ja mugav kasutada.

Alar Valdmann,
KÜ Kastani 24
juhatuse esimees



RAAMATUPIDAJALE

- ⇒ Paindlik kulude jaotamise süsteem võimaldab jaotada ka keerulisemate majade kulud. Iga kuu peab sisestama ainult näidud ja kuluarved, kõik muu teeb programm.
- ⇒ Tihe **integratsioon** internetipankadega vähendab käsitsitööd – laekumised saab **importida** kontoväljavõtte failist, otsekorraldused saab **eksportida** internetipanka.
- ⇒ **Viiviseid** arvestatakse automaatselt ja lisatakse arvele eraldi reana, puudub vajadus eraldi viivisarvete koostamiseks.

Kiire, mugav, ülevaatlik ja lollikindel.

Helene Levin,
Helene Levin OÜ
raamatupidaja



KORTERIOMANIKULE

- ⇒ **Näitusid** saab sisestada interneti kaudu, neid ei pea postitama teises trepikojas asuvasse ühistu postkasti.
- ⇒ **Arved** saab tellida oma meiliaadressile, nii ei jää need maksmata, kui ollakse kodust eemal. Arvet saab tellida ka **venekeelsena**.
- ⇒ Internetist saab vaadata oma korteri **arvelduste ajalugu**, näiteks kas üürnik on arved maksnud.
- ⇒ **Ligipääs** ühistu dokumentidele, näiteks põhikiri, kodukord, koosolekute protokollid, aastaaruanded ja majanduskavad.

Jätsin paberajastu lõplikult seljataha, sest sain ka ühistu arve e-mailile tellida.

Rene Ottesson,
KÜ Köleri 16
korteriomanik



HALDUSFIRMALE

- ⇒ Internet võimaldab paremini korraldada ühistu juhatuse ja haldusfirma vahelist **suhtlust**, näiteks näitude sisestamise ja arvete väljatrükkimise saab delegeerida ühistu juhatusele.
- ⇒ Kuna programmi **hind** sõltub korterite arvust, siis ei pea kulutusi tarkvarale tegema ette, vaid need kasvavad koos firmaga.
- ⇒ Programmi saab kasutada nii **eesti** kui ka **vene keeles**.
- ⇒ Kõik andmed on **turvalises serveris**, ei pea muretsema tagavarakoopiaste pärast.

Esimest korda elus katab programm kõik meie vajadused.

Alar Rand,
OÜ Randem
arendusjuht