

KORTERIYHISTU.NET

muudab korteriühistu läbipaistvaks!



ÜHISTU JUHILE

Kui läheb tarvis ühistu pangakontot, maja ehitamise aastat või korterite üldpindu, siis on **üks koht**, kust neid vaadata.

Kui mõnes korteris on veeavarii, siis on korteriomaniku kontaktandmed (ja alumiste korterite omanike omad) **alati käepärast**.

Kõige **värskem info** veetarbimiste, võlglaste ja kulude jaotuse kohta on kättesaadav ilma raamatupidaja poole pöördumata.

Koosolekute protokollid, aastaaruanded ja majanduskavad saab **lihtsasti ja turvaliselt** teha vaadatavaks kõigile korteriomanikele.



RAAMATUPIDAJALE

Paindlik kulude jaotamise süsteem võimaldab jaotada ka keerulisemate majade kulud. Tänu **originaalsele** ülem- ja alamkululiikide süsteemile pead igakuiselt sisestama ainult näidud ja kuluarved, kõik muu teeb programm.

Tihe **integratsioon** internetipankadega vähendab käsitsitööd - laekumised saab **importida** kontoväljavõtte failist, otsekorraldused saab **eksportida** ühe korraga internetipanka.

Viiviseid arvestatakse automaatselt ja lisatakse arvele eraldi reana, puudub vajadus eraldi viivisarvete koostamiseks.



KORTERIOMANIKULE

Näitusid saab sisestada interneti kaudu, neid ei pea enam postitama teises trepikojas asuvasse ühistu postkasti.

Arved saab tellida oma meiliaadressile, nii ei jää nad maksmata kui oled kodust eemal. Arvet saab tellida ka **venekeelsena**.

Internetist saab vaadata oma korteri **arvelduste ajalugu**, näiteks kas üürnik on arved ilusti ära maksnud.

Ligipääs ühistu dokumentidele, näiteks põhikiri, kodukord, koosolekute protokollid, aastaaruanded ja majanduskavad.



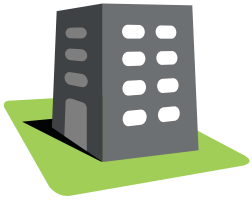
HALDUSFIRMALE

Internet võimaldab paremini korraldada ühistu juhatuse ja haldusfirma vahelist **suhtlust**, näiteks näitude sisestamise ja arvete väljatrükkimise saab delegeerida ühistu juhatusele.

Kuna programmi **hind** sõltub korterite arvust, siis ei pea kulutusi tarkvarale tegema ette, vaid need kasvavad koos firmaga.

Kuna programm on kasutatav nii **eesti** kui **vene keeles**, siis saavad raamatupidaja, ühistu juht ja korteriomanikud kasutada kõik programmi omas keeles.

Kõik andmed on **turvalises serveris**, ei pea muretsema tagavarakoopiate pärast.



KORTERIYHISTU.NET

muudab korteriühistu läbipaistvaks!



MILLEST ALUSTADA?

Kõigepealt sisesta veebilehitseja aadressireale www.korteriyhistu.net

Kui jääb hätta, siis leiad abi kasutajajuhendist, korduma kippuvatest küsimustest ja foorumist.

Pane tähele, et kogu keskkond on täies mahus kasutatav nii eesti- kui venekeelsena.



Registreerumiseks klõpsa lingil **Registreeru kasutajaks**. Edaspidi pead sisenemiseks sisestama isikukoodi ja parooli või kasutama ID-kaarti.

Programmiga lähemaks tutvumiseks klõpsa nupul **Tutvu võimalustega** või vali paremast äärest roll, mis tundub sobivat.

Kui tekib küsimusi millele vastust ei leia, siis siit leiad meie kontaktandmed.

Täieliku hinnakirja ja koostööpartnerid leiad siit. Samuti on võimalus kontrollida, kas maja juba kasutab meie süsteemi.

Teenuse hind on **5 krooni korteri kohta kuus**, esimesed kolm kuud on tasuta.

EKÜL liikmetele ja partneritele on soodustused.

Hind sisaldab ühistu andmestikku (sh elanike register), üüriarvestust ja dokumendihoidlat.

Alates 2008. aastast valmib ka raamatupidamine (pearaamat, käibeandmik, bilanss, tulude-kulude ja rahavoogude aruanne).